



RECTORADO
Universidad Nacional de La Pampa

Viernes 10 de setiembre de 2021.

CIRCULAR ACLARATORIA SIN CONSULTA N.º1

LICITACION PÚBLICA NACIONAL LPN 05/2021 [CU-025/21]

**AULAS AUDIOVISUALES SEDE GENERAL PICO (UNLPam)
GENERAL PICO, PROVINCIA DE LA PAMPA**

UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA PAMPA

De acuerdo con lo previsto en el **ARTICULO 4º: Circulares con consulta y sin consulta. Enmiendas** del Pliego de Cláusulas Generales y Pliego de Cláusulas Especiales, se emite la presente Circular a fin de informar que se deberá reemplazar **10_ComputoPresupuestoVacia**, por el modelo que se remite en adjunto a la presente circular en sus dos formatos PDF y XLS.

**Marlissa SOLA
ARQUITECTA
DIRECCION DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA PAMPA**

Obra: Construcción Aulas Audiovisuales Sede General Pico (UNLPam), General Pico, Prov. La Pampa.
fecha: Abril 2021

nº	Item	Descripción	U	Cant	Costo U.	Subtotal	%
1.1	TRAB. PRELIM.	Limpieza y nivelación de Terreno	M2				
1.2	TRAB. PRELIM.	Replanteo	M2				
1.3	TRAB. PRELIM.	Cartel de Obra	GL				
1.4	TRAB. PRELIM.	Casilla Obrador, depósito, sanitarios	M2				
1.5	TRAB. PRELIM.	Cerco de obra	ML				
	Total TRAB. PRELIM.						
2.1	MOV. SUELOS	Excavación manual de bases	M3				
2.2	MOV. SUELOS	Excavación mecánica sin retiro	M3				
2.3	MOV. SUELOS	Excavación manual de vigas de fundación	M3				
2.4	MOV. SUELOS	Retiro de excedentes con multifunción-camión	M3				
2.5	MOV. SUELOS	Relleno y Compactacion con Tosca	M3				
	Total MOV. SUELOS						
3.1	FUNDACIONES	Base excéntrica	M3				
3.2	FUNDACIONES	Base Centrada	M3				
3.3	FUNDACIONES	Base columna hierro	M3				
3.4	FUNDACIONES	Viga de Encadenado	M3				
	Total FUNDACIONES						
4.1	ESTRUC. HºAº	Viga HºAº	M3				
4.2	ESTRUC. HºAº	Viga 2ª colada	M3				
4.3	ESTRUC. HºAº	Columna cuadrada y redonda HºAº	M3				
4.4	ESTRUC. HºAº	Columnas intermedias	M3				
4.5	ESTRUC. HºAº	Columnas frente	M3				
4.6	ESTRUC. HºAº	Losas de HºAº acceso-encofrado fenólico	M3				
4.7	ESTRUC. HºAº	Viguetas tipo Cerbelú y capa de compresión	M3				
4.8	ESTRUC. HºAº	Losa interior sobre mueble guardado	M3				
4.9	ESTRUC. HºAº	Voladizo frente	M3				
	Total ESTRUC. HºAº						
5.1	MAMPOSTERIA	Exterior Ladrillo media máquina Vista Junta Tomada	M3				
5.2	MAMPOSTERIA	Exterior Ladrillo idem inclinado	M3				
5.3	MAMPOSTERIA	Muro de Fundación sobre encadenado	M3				
5.4	MAMPOSTERIA	Muro de cierre rampa acceso y escalera	M3				
5.5	MAMPOSTERIA	Interior Ladrillo media máquina tipo Silma	M2				
5.6	MAMPOSTERIA	Mampostería de lad. hueco esp 0,12m	M2				
5.7	MAMPOSTERIA	Mampostería de lad. hueco 8:18:33	M2				
5.8	MAMPOSTERIA	Tabique yeso doble placa Aulas	M2				
5.9	MAMPOSTERIA	Tabique yeso baños	M2				
	Total MAMPOSTERIA						
5.0	CAPAS AISLAD.	Aisl. Hidrófuga en Muros cajon	M2				
5.0	CAPAS AISLAD.	Film Polietileno 200 mic bajo contrapiso	M2				
5.0	CAPAS AISLAD.	Aisl. Hidrófuga Vertical MCI 1:3+H e=1cm	M2				
5.0	CAPAS AISLAD.	Aisl. Hidrófuga Vertical Asfáltica en Frío	M2				
5.0	CAPAS AISLAD.	Aisl. Térmica Vertical Poliest. Exp. E=2cm	M2				
5.0	CAPAS AISLAD.	Aisl. Hidrofuga horiz. en contrapisos s/terreno nat	M2				
5.0	CAPAS AISLAD.	Adhesivo hidrofugo bajo revestimiento	M2				
	Total CAPAS AISLAD.						
7.1	REVOQUES	Grueso bajo revestimiento	M2				
7.2	REVOQUES	Grueso y fino fratasado interior a la cal	M2				
7.3	REVOQUES	Exterior simil cemento alisado	M2				
	Total REVOQUES						
8.1	CONTRAPISOS	Contrapiso s/terr.nat. de H.P. esp.12cm	M2				
8.2	CONTRAPISOS	Contrapiso con pendiente en terrazas	M2				
8.3	CONTRAPISOS	Contrapiso veredas y acceso	M2				
8.4	CONTRAPISOS	Banquina aulas	M3				
	Total CONTRAPISOS						
9.1	CARPETAS	Carpeta PB de concreto bajo solados	M2				
9.2	CARPETAS	Carpeta de concreto bajo membrana	M2				
	Total CARPETAS						
10.1	PISOS	Piso granítico escalla 30x30	M2				
10.2	PISOS	Pulido piso	M2				
10.3	PISOS	Piso terraza baldosones comprimidos s/perfiles C	M2				

10.4	PISOS	Piso baldosones veredas exteriores acceso	M2				
	Total PISOS						
11.1	ZOCALOS	Zocalo granítico escalla 10 x 30	ML				
11.2	ZOCALOS	Zócalo sanitario en baños	ML				
11.3	ZOCALOS	Zócalo de cemento	ML				
	Total ZOCALOS						
12.1	CIELORRASOS	Cielorraso suspendido placa de yeso Exsound	M2				
12.2	CIELORRASOS	Cielorraso suspendido placa de roca de yeso	M2				
	Total CIELORRASOS						
13.1	REVESTIMIENTOS	Cerámica esmaltada 1a calidad para locales sanitarios	M2				
	Total REVESTIMIENTOS						
14.1	CUBIERTAS	Membrana geotextil	M2				
14.2	CUBIERTAS	Cubierta metálica chapa prepintada, c/aislación.	M2				
14.3	CUBIERTAS	Zinguería y ventilaciones	M2				
	Total CUBIERTAS						
15.1	CARP. ALUMINIO	Colocación, sellado y tareas complementarias	U				
15.2	CARP. ALUMINIO	V1 Frente Circulación 3 módulos	U				
15.3	CARP. ALUMINIO	V2 Frente Circulación 2 módulos	U				
15.4	CARP. ALUMINIO	V3 Circulación Laterales	U				
15.5	CARP. ALUMINIO	V4 Office	U				
15.6	CARP. ALUMINIO	V5 Baños	U				
15.7	CARP. ALUMINIO	V6 / V9 Aulas 3 módulos	U				
15.8	CARP. ALUMINIO	V7 / V8 Aulas 4 módulos	U				
	Total CARP. ALUMINIO						
16.1	CARP.CHAPA	P2 Aulas	U				
16.2	CARP.CHAPA	P3 Sanitario disc. Office	U				
16.3	CARP.CHAPA	P4 Mueble Aulas	U				
	Total CARP.CHAPA						
17.1	CARP. MADERA	P2 Puerta doble Aulas	U				
17.2	CARP. MADERA	P3 Puerta placa Melamina	U				
17.3	CARP. MADERA	P4 Puerta mueble aulas	U				
	Total CARP. MADERA						
18.1	INST. SANITARIA	Inst. Agua Fria y Caliente	GL				
18.2	INST. SANITARIA	Desague Cloacal	GL				
18.3	INST. SANITARIA	Desague Pluvial	GL				
18.4	INST. SANITARIA	Artefactos y Griferías	GL				
18.5	INST. SANITARIA	Tanque horizontal con colector y presurizador	GL				
18.6	INST. SANITARIA	Termotanque eléctrico 30 lts + Colector Solar	U				
	Total INST. SANITARIA						
19.1	INST. ELECTRICA	Tableros y Entrada de Energía	U				
19.2	INST. ELECTRICA	Bandejas portables	U				
19.3	INST. ELECTRICA	Lineas de circuitos terminales	U				
19.5	INST. ELECTRICA	Artefactos Iluminacion Plafon exterior	U				
19.6	INST. ELECTRICA	Artefactos Iluminacion Embutido en muro (tipo Alba)	U				
19.7	INST. ELECTRICA	Artefactos Iluminacion Led embutido cielorraso Aulas	U				
19.8	INST. ELECTRICA	Artefactos Iluminacion Embutido circular Pasillo	U				
19.9	INST. ELECTRICA	Artefactos Iluminacion Cinta led	U				
19.10	INST. ELECTRICA	Instalación eléctrica, fuerza motriz y comando	GL				
19.11	INST. ELECTRICA	Artefactos Iluminacion Tubos mesada	U				
19.12	INST. ELECTRICA	Colocación artefactos	U				
19.13	INST. ELECTRICA	Instalacion pararrayos	GL				
	Total INST. ELECTRICA						
20.1	AIRE ACOND.	Equipo Baja Silueta 15 TRn. Inverter Frio Calor	U				
20.2	AIRE ACOND.	Cañerías de Cu, Cond. chapa galv., aislación , rejas.	ML				
20.4	AIRE ACOND.	Movimiento, Puesta en marcha y regulación.	GL				
	Total AIRE ACOND.						
21.1	INCENDIO y SEG.	Matafuego de 5 kg ABC	U				
21.2	INCENDIO y SEG.	Matafuego de 2,5 kg HCFC-123	U				
21.3	INCENDIO y SEG.	Barral Antipánico puerta 90 cm	U				
21.4	INCENDIO y SEG.	Cartel luminoso Salida	U				
21.5	INCENDIO y SEG.	Cartelería de seguridad	GL				
21.6	INCENDIO y SEG.	Cañería Seca con hidrantes, completo.	U				
	Total INCENDIO y SEG.						
22.1	PINTURAS	Pint. Int. al latex en muros	M2				
22.2	PINTURAS	Pint. Int. al latex en cielorrasos interiores suspendidos	M2				
22.3	PINTURAS	Pintura sobre cielorrasos de hormigón	M2				
22.4	PINTURAS	Pint. Ext. a base de siliconas s/ladrillo visto	M2				

22.5	PINTURAS	Pint. s/carp.metallica 1 m ant.+ 2 esmalte	M2				
22.6	PINTURAS	Pint. s/carp.madera	M2				
	Total PINTURAS						
23.1	VIDRIOS	Espejo de 6 mm Borde Pulido	M2				
23.2	VIDRIOS	P1 Puertas de Acceso	Un.				
23.3	VIDRIOS	Vidrios Fijos S/ Dintel +2,20 m - Laminado 3+3 Incoloro	M2				
23.4	VIDRIOS	DVH Laminado (3+3) Int / 9 / Float 6mm Ext	M2				
23.5	VIDRIOS	Cristal Laminado 4+4 Incoloro	M2				
23.6	VIDRIOS	DVH Lam.Opaco (3+3) Int / 9 / Float 4mm Ext	M2				
23.7	VIDRIOS	Tabique Profilit K25- U-glas o similar - Doble	M2				
	Total VIDRIOS						
24.1	HERRERIA	Baranda exterior rampa	MI				
24.2	HERRERIA	Escalera técnica	GI				
	Total HERRERIA						
25.1	VARIOS	Módulos Divisorios de retretes 0,90x1.80	U				
25.2	VARIOS	Mesadas baños y office	MI				
25.3	VARIOS	Muebles Office	GI				
25.4	VARIOS	Alfeizar revestido en aberturas	MI				
25.5	VARIOS	Black Out para oscurecimiento aulas	GI				
25.7	VARIOS	Limpieza periodica y final de obra	Mes				
25.8	VARIOS	Derechos y Tramitaciones Varias	GI				
	Total VARIOS						
	Total general						
CUADRO A							
TOTAL							

CUADRO B					
1	COSTO TOTAL CUADRO A		\$		\$ -
2	Gastos Generales		%		\$ -
3	Utilidad (s/cuadro A)		%		\$ -
4	Impuestos (IVA)		%		\$ -
5	Ingresos Brutos		%		
PRECIO CUADRO A + CUADRO B					\$ -

COSTO POR M2				
a	SUPERFICIE CUBIERTA	1	403.29	403.29
b	SUPERFICIE SEMICUBIEI (computada al 50%)	2	45.17	22.585
c	TOTAL SUPERFICIE			425.875
d	PRESUPUESTO		\$	-
e	COSTO POR M2		\$	-