



Bernal, 22 de Diciembre de 2020

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL LPN N° 03/20 [CU-040-20] PABELLON
CENTRAL - AULAS
CIRCULAR ACLARATORIA CON CONSULTA N° 1

1. CONSULTA N° 1

Desde el link que nos envían no se puede descargar la carpeta de DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, podrían enviarnos la por correo electrónico?

RESPUESTA N° 1

El pliego puede ser descargados solamente desde la página del Ministerio de Obras Públicas a través del siguiente link: <https://licitaciones.obraspublicas.gob.ar/Biddings/Public-Bidding/1042>

2. CONSULTA N° 2

Se consulta si el proyecto cuenta con una Memoria técnica detallada rubro por rubro.

RESPUESTA N° 2

Se informa que dentro del link de descarga, en la carpeta "Proyecto SIPPE_132717" se encuentra la documentación técnica.

3. CONSULTA N° 3

Se solicita más especificaciones sobre el techo de chapa, si se trata de un producto existente de mercado, sistema conocido como de chapa engrafada conocida como "U45", o simplemente se trata de techo de zinguería plegada.

RESPUESTA N° 3

Las especificaciones técnicas de la cubierta se encuentran en plano ATP-01_plantaTechos_1_100 y en el punto 5.5- Cubierta del pliegoEspTécnicas.-

4. CONSULTA N° 4

Se solicita materialidad de la cañería de impulsión y retorno para el sistema de radiadores.

RESPUESTA N° 4

Estas especificaciones se encuentran en el punto 14.- Instalación Termomecánica, 14.15.3- Cañerías de agua del pliegoEspTécnicas.-

5. CONSULTA N° 5

Documentación a Presentar:

En pliego figura "Los Oferentes presentarán las propuestas en original de los documentos que comprenden la Oferta, lo marcará claramente como "ORIGINAL". Además, el Oferente deberá presentar una copia de la Oferta la cual deberá marcar claramente "COPIA" y un CD con los archivos digitales de la oferta"

Solicitamos se aclare si el cd debe tener toda la documentación escaneada o solo los componentes valorizados de la oferta (planillas, análisis, plan y curva). Así mismo si estos últimos van en formato PDF o si también deben entregarse en Excel.

RESPUESTA N° 5

Respuesta en la CIRCULAR ACLARATORIA SIN CONSULTA N° 2

6. CONSULTA N° 6

En pliego figura:



..el contratista deberá tratar todos los puntos de humedad ascendente con el sistema de inyección hidrófuga a base acuosa.” Dado que este tema no se nombro en la visita y el ítem no figura en planilla o planos.

Solicitamos se indique si debe realizarse dicha tarea, que superficie debe computarse y en que ítem se vuelca dicha cotización.

RESPUESTA N° 6

No Aplica

7. CONSULTA N° 7

En pliego figura:

19.- Zócalos. Se realizaran en material ídem a los pisos a colocar de 40x40 cm de altura.-

Dado que en planilla no figura ningún zócalo granítico sino todos de madera.

Solicitamos se indique si debe proveerse dicho material para la zona de mosaicos graníticos en PB. En caso afirmativo aclarar “ml” a contemplarse y en que ítem se vuelca dicha cotización.

RESPUESTA N° 7

No Aplica

8. CONSULTA N° 8

Aclarar diferencias entre tareas a cotizar en:

Ítem 11.1 y 11.3

Ítem 11.2 y 11.4

RESPUESTA N° 8

Los ítems 11.1.- y 11.2.- corresponden a los cielorrasos suspendidos de las aulas y/o pasillo, según corresponda.

Los ítems 11.3.- y 11.4.- corresponden a los cielorrasos inclinados que van desde el vértice del frente de las aulas y el cielorraso suspendidos hasta la cara inferior de la cubierta del primer piso-

Ver planos de cortes y detalles.-

9. CONSULTA N° 9

Ítem 11.5 y 11.6 “Cielorraso Madera”

Solicitamos se envíe detalle de colocación y características del material, ya que en pliego y planos no se encuentra ninguna especificación.

RESPUESTA N° 9

Ver detalles y especificaciones en planos AR-02_cortesArq_1_100 y en el punto “6. Cielorrasos” se detallan materialidades y forma de ejecución.-

10. CONSULTA N° 10

Ítem 14.1 “umbral (acceso estacionamiento y parque)

Solicitamos se aclare materialidad y medidas

RESPUESTA N° 10

Los umbrales serán materializados de la misma manera que las rampas detalladas en planos de detalles D-01_detConstructivos_1_10

Se recuerda que se trata de una obra por ajuste alzado y no por unidad de medida.

11. CONSULTA N° 11

Ítem 17.9 “canalizaciones para instalaciones de detectores de incendio”

En la visita a obra se consultó y nos indicaron que en el ítem no estaba correcto, ya que la tarea a realizar era canalización + cableado + provisión de elementos (detectores, pulsadores, sirenas etc) + conexión hasta central existente.

Solicitamos se aclare que atreas hay que cotizar para la instalación de prevención de incendio y en caso de afirmar la instalación completa indicar en que ítem volcar los costos y que contemplar.



RESPUESTA N° 11

El oferente deberá seguir las pautas indicadas en Item 24 "INSTALACION DE ALARMA Y MONITOREO" de la planilla de computo y presupuesto, el punto "15- Instalación contra incendio" Del pliego de especificaciones técnicas y de los planos ES-01_evacuSeg.-

12. CONSULTA N° 12

17-20- Cañero bajo tierra ml 3

17-21- Cámaras 60x60ml 1

DADO que en los planos no se encuentra bien delimitadas las tareas ya realizadas de las nuevas a realizar.

Solicitamos se indique si el cómputo de estos ítems es correcto, ya que por plano son muchos más ml y varias cámaras a realizar.

RESPUESTA N° 12

Ver planos IE-02_plantaInstElect_1_100 se encuentra la ubicación.-

Se recuerda que se trata de una obra por ajuste alzado y no por unidad de medida.

13. CONSULTA N° 13

En pliego figura:

"Las instalaciones contra incendio comprenden la instalación de una cañería húmeda alimentada desde una boca de impulsión a ubicar, y una conexión directa hasta la red general ubicada en el tanque de agua, desde allí se alimentará a una cañería interna con una llave de incendio ubicada en planta baja con su correspondiente lanza, gabinete, uniones y contará con señalización por medio de una chapa baliza sobre pared."

Dado que en plano de instalación de incendio no se encuentran ubicada ni la boca de impulsión ni el tanque, Solicitamos se remita un plano completando el recorrido de la instalación a fin de comprender y cotizar la tarea requerida.-

RESPUESTA N° 13

Se informa que las ubicaciones de hidrantes, conexión de cañería y recorrido de la misma están reflejadas en plano II-01_instContraIncen_1_100.

14. CONSULTA N° 14

Dada las diferencias presentadas en las medidas (entre Planta de Techos. Det. Constructivo y M2 declarados en planilla.

Solicitamos rectificar o ratificar los m2 del ítem 10.1 así como aclara medidas de las mismas.

RESPUESTA N° 14

Se informa que el cómputo deberá ser realizado por el oferente, y en planos APT-01_plantasTechos_1_100.dwg y AR-01_cortesArq_1_100.dwg se encuentran las medidas de las mismas.-

15. CONSULTA N° 15

Ítem 24.4 "Canalizaciones para instalación de alarma y monitoreo"

Solicitamos enviar plano con recorrido de cañería vacía que solicita realizarse a fin de poder cotizar el mismo.

RESPUESTA N° 15

Recorrido y ubicaciones de bandejas en plano IE-02_plantasInstElect

16. CONSULTA N° 16

Ítem 9.2 "Colocación nuevas chapas"



Solicitamos indicar si únicamente se debe intervenir con nuevas chapas la cubierta NAVE 2, ya que el cómputo referencial enviado por planilla supera ampliamente los m² a cubrir. Aclarar y rectificar o ratificar los m².

RESPUESTA N° 16

Las cantidades y/o cómputos deberán ser realizados por el oferente, en planos APT-01_plantasTechos_1_100.dwg y AR-01_cortesArq_1_100.dwg se encuentran dimensiones del sector a techar.

Se recuerda que se trata de una obra por ajuste alzado y no por unidad de medida.

17. CONSULTA N° 17

Ítem 21.1 "PH1 – 18,91m x 3,75m (Cerram patio; H-03 y H-04) PB/PA"

Interpretamos que la descripción del ítem en cuanto a las medidas es referencial a la carpintería donde pertenece el paño a cotizar, no así la medida real a valorizar.

Solicitamos aclaración sobre esta descripción.-

RESPUESTA N° 17

Cantidad detallada en el ítem 21.1.-

Se recuerda que se trata de una obra por ajuste alzado y no por unidad de medida.

18. CONSULTA N° 18

Solicitamos se de alguna referencia de cantidades y medidas de pozos, túneles y cámaras a rellenar dado que el ítem se encuentra en GL, en la visita no se pudieron analizar en su totalidad y en plano no figuran. También aclarar con que material se exigirá su relleno.-

RESPUESTA N° 18

Se informa que el relleno de los pozos, túneles y/o cámaras serán rellenas de acuerdo al punto 3. *Excavaciones.-* y 4.16.- *Cegado de pozos.-*

19. CONSULTA N° 19

Aclarar si la instalación de radiadores a realizar se contempla tanto para la NAVE 2 como para la NAVE 1 (existente).

RESPUESTA N° 19

Se informa que la instalación termomecanica esta detallada en los planos IT-01_Instalación Termomecanica.-

Arq. CLAUDIO COSOY
Dirección de Obras Universitarias