



Ref: LPN 02/2020 [CU-027/20]

Facultad Regional Buenos Aires - UTN

Obra: Núcleo Vertical y Completamiento Pabellón
Laboratorio

CIRCULAR CON CONSULTA Nº 2

Consultas

1- Al verificar en la visita de obra que no se encuentran colocadas las cajas de piso para los puestos de trabajo que figuran en el plano, ¿los puestos LAN que iban en dichas cajas deben computarse (en caso de que se reubiquen) o se eliminan?

2 - Confirmar si el cable UTP debe ser Cat6A y puede ser Cat 6

3 - En el plano estructural la platea aparece un l=25 que es un poco más grande que el núcleo de escalera y en la visita de obra lo corroboramos, surgió la duda porque en los planos de detalle de escalera no aparece la platea de la misma forma.

4 - En el ítem 7.3 y 7.4 a que hace referencia, ya que el piso del primer piso esta hecho, ¿se referirá a la del núcleo de escalera?, y en el 7.4 la carpeta de nivelación en que se comprende.

5 - El contrapiso alivianado sobre losa de H°A° en azotea de espesor 0.15 m a que está referida a la parte de arriba de todo el núcleo o la planta del 2 piso?

6 - En el ítem 18.2 precisa pintura latex impermeable acrílico exterior, pero en la visita de obra nos informaron que el hormigón armado hecho en obra va a quedar visto

7 - La instalación eléctrica se comprende que esta referida al primer y segundo núcleo de escalera, ya que en la planta ya está todo realizado y solo faltaría realizar la colocación de los artefactos, no?

Respuestas

1 - Se deben cotizar las bocas que aparecen en el plano de electricidad IE 02 04 sobre cable canal perimetral.



2 - Leer Pliego de Especificaciones Técnicas – rubro 12 “Instalación Eléctrica”

CABLEADO DE DATOS

*Se proveerá e instalara cable UTP categoría 6 A, desde el Server y Rack en el 1°Piso hasta las aulas, laboratorios ,biblioteca ,sum en 1° piso, su distribución será por cañerías de PVC y bandejas de acuerdo al detalle en planos. **Cada boca de Datos tendrá dos UTP Cat. 6 A con dos rosetas de RJ45. Se deberá certificar todas las instalaciones.***

3- En los planos de estructura E 01 01 y E 01 02 se visualiza a nivel -1.30 la platea de fundación de espesor 25 cm, y las losas de escalera con sus correspondientes espesores. Por otra parte en los planos de detalle de escalera D 01 03 se ven los mismos espesores de losa más los espesores de contrapisos. En nivel -0.18 ver contrapiso de hormigón en Pliego de Especificaciones Técnicas, rubro 7, unidad de obra 7.1.

4- Tal como se especifica en el Pliego de Especificaciones Técnicas, la obra húmeda se refiere al núcleo de escalera que es la única obra nueva. En la planta del 2 piso solo se ejecutan instalaciones y tabiquerías móviles. Ver rubro 7, unidades de obra 7.3 y 7.4.

5- El contrapiso alivianado se ejecutará sobre toda la azotea del núcleo de escalera y puente de interconexión.

6 - Ver circular con consulta Nº 1, la que expresa:

1 – 2 La escalera es una escalera exterior y tanto los muros, como sus revoques figuran en los planos ARQUITECTURA AR401 y DETALLE DE ESCALERA D0101, D0102 y D0103

3- La pintura es sobre las mamposterías nuevas del núcleo vertical a ejecutar.

Asimismo, al ser una obra de ampliación y terminaciones el comitente se hará cargo de todos los deterioros que pudiesen surgir durante la ejecución de la obra sobre elementos existentes, (elementos metálicos, carpinterías, barandas, muros, etc.)

4- En el Pliego de Especificaciones Técnicas, pág. 14 se establece:

L) Enduido sobre hormigón visto

Todo el núcleo de circulación vertical será de hormigón visto, para asegurar un acabado perfecto se aplicará con frataz un mortero de cemento acuoso a fin de lograr una superficie lisa sin imperfecciones. En el caso de existir oquedades, poros, nidos de abeja o fisuras están se repararán antes de pasar el enduido, con un mortero especial para reparaciones de hormigón MONOTOP 620 de SIKA o calidad equivalente.

Todo implica toda su superficie, es decir todas sus caras

7- Existe una obra nueva que comprende el núcleo vertical en el que la instalación eléctrica es completa, en el resto es solo colocación de artefactos.


Ing. Patricia Brotto
DGC –UTN